



- LEYENDA**
- ▬ Límite del sector
 - - - Zona de Policía 100m (Art. 6 TRLA y Art. 9.1 RDPH)
 - - - Límite de edificación (Ley de Carreteras)
 - - - Límite construcción de vallado
 - IG Industria general
 - IU Industria urbana
 - EQ Equipamiento público
 - EL Espacio libre público
 - ♿ Plazas accesibles
 - ← Sentido del tráfico
 - P-2 Número de parcela
 - MC Ordenanza
 - B+1 Altura máxima
 - 00.00 Edificabilidad (m²)

PARCELA	SUPERFICIE (m ² s)	ORDENANZA	USO PORMENORIZADO	EDIFICAB. (m ² e)
1	49.407,82	IG_Industria General	Industrial	30.395,56
2	35.526,44	IG_Industria General	Industrial	21.855,78
3	3.966,48	IU_Industria Urbana	Industrial	2.974,86
4	12.998,43	IU_Industria Urbana	Industrial	9.745,80
EQ 1	2.778,63	EQ_Equipamiento público	Equipamiento público	
EQ 2	6.987,79	EQ_Equipamiento público	Equipamiento público	
EL 1	9.779,14	EL_Espacio Libre	Espacio libre público	
CALLE A	5.012,15	Viario	Viario	
CALLE B	1.993,12	Viario	Viario	
CALLE C	3.028,74	Viario	Viario	
CALLE D	3.059,24	Viario	Viario	
	134.537,98			64.972,00



ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR UR-14 DE SUELO URBANIZABLE DE LAS NUM DE DOÑINOS DE SALAMANCA (SALAMANCA)